



# Mökkivuokra.fi

Suomen laadukkaimmat lomahuvilat

Villada Travel Group Oy





Mökkivuokra.fi numeroina

**12/2019**

Palvelu avattu

**17M€**

Palvelun kautta lähetettyjen varauspyyntöjen arvo vuonna 2022

**5-10%**

Valikoimamme kasvaa 5-10%:lla joka kuukausi (30-50 kohdetta)

**1M**

Suomalaista lomamökin etsijää on käyttänyt palveluamme viime vuonna





# Moderni palvelu nykyajan tarpeisiin



## Mökkivuokra.fi

on ensimmäinen ja ainut premium -loma-asuntoja tarjoava palvelu kotimaan markkinalla.



## Laadukas näkyvyys ja nykyaikainen käyttökokemus

Laadukas valikoima yhdistyy myös laadukkaseen ja nykyaikaiseen käyttökokemukseen. Majoituskohdettasi markkinoidaan suomenkielisellä Mökkivuokra.fi -sivustolla sekä englanninkielisellä Cottagefinland.fi -sivustolla.



## Kohdennettu markkinointi

Yrityksemme ydinosaamista on kohdennettu markkinointi sosiaalisessa mediassa ja Googlessa. Emme ole passiivinen listaussivusto vaan teemme jatkuvasti aktiivista markkinointia. Oikein kohdistetun maksetun mainonnan ansiosta sinun kohteesi tavoittaa kaikista potentiaalisimmat asiakkaat verkossa.



## Omistajilla 100% hallinta

Hallintapaneelin kautta voit hallita kaikkia kohteen tietoja, kuvia, varaustilannetta ja hintoja. Jos sinulla ei ole omaa verkkosivua niin Mökkivuokran sivusto voi toimia myös sinun "omana sivustona". Pääset keskustelemaan asiakkaan kanssa ennen varauksen tekoa jolloin molemminpuolinen luottamus syntyy jo varausvaiheessa.



## Teknologia

Mökkivuokra integroituu kotimaan yleisimpien varausjärjestelmien kanssa (Sportum, Comgate, Moder). Lisäksi iCal-linkillä kalenterin voi synkronoida minkä tahansa 3.osapuolen kanavan kanssa.





# Levi Utsuvaara 89m<sup>2</sup> Alustava Asiakasvuokrahinnasto Mökkivuokra.fi

Huippusesonki Joulu ja UV:	3 900 €/viikko
Kevätsesonki (vkot 2, 8-16):	2 800 €/viikko
Viikot 1-7,15-17, 36-37, 42 ja 49:	2 200 €/viikko
Muu aika :	1 700 €/viikko

**Vuokrasesonki 22 viikkoa/vuosi vuokra-arvio 57t€**

- Vuokratuottoarvio 22/viikkoa vuodesta (1-17, 36, 37, 42, 49, 52)
- Vuokrahinnaston optimointi sesonkien ja eri segmenttien mukaan
- Oma käyttö vaikuttaa tuottoon
- Minimi yöpymisen keston määrittely sesongin mukaan



# Levi Utsuvaara 66m<sup>2</sup> Alustava Asiakasvuokrahinnasto Mökkivuokra.fi

Huippusesonki Joulu ja UV:	3 000 €/viikko
Kevätsesonki(vkot 2, 8-16):	2 700 €/viikko
Viikot 1-7,15-17, 36-37, 42 ja 49:	2 100 €/viikko
Muu aika :	1 600 €/viikko

**Vuokrasesonki 22 viikkoa/vuosi vuokra-arvio 53t€**

- Vuokratuottoarvio 22/viikkoa vuodesta (1-17, 36, 37, 42, 49, 52)
- Vuokrahinnaston optimointi sesonkien ja eri segmenttien mukaan
- Oma käyttö vaikuttaa tuottoon
- Minimi yöpymisen keston määrittely sesongin mukaan

# Levi Utsuvaara 61m<sup>2</sup> Alustava Asiakasvuokrahinnasto Mökkivuokra.fi

Huippusesonki Joulu ja UV:	2 750 €/viikko
Kevätsesonki(vkot 2, 8-16):	2 650 €/viikko
Viikot 1-7,15-17, 36-37, 42 ja 49:	2 050 €/viikko
Muu aika :	1 550 €/viikko

**Vuokrasesonki 22 viikkoa/vuosi vuokra-arvio 51t€**

- Vuokratuottoarvio 22/viikkoa vuodesta (1-17, 36, 37, 42, 49, 52)
- Vuokrahinnaston optimointi sesonkien ja eri segmenttien mukaan
- Oma käyttö vaikuttaa tuottoon
- Minimi yöpymisen keston määrittely sesongin mukaan



# Levi Utsuvaara 50m<sup>2</sup> Alustava Asiakasvuokrahinnasto Mökkivuokra.fi

Huippusesonki Joulu ja UV:	<b>2 600 €/viikko</b>
Kevätsesonki(vkot 2, 8-16):	<b>2 500 €/viikko</b>
Viikot 1-7,15-17, 36-37, 42 ja 49:	<b>1 950 €/viikko</b>
Muu aika :	<b>1 450 €/viikko</b>

**Vuokrasesonki 22 viikkoa/vuosi vuokra-arvio 48t€**

- Vuokratuottoarvio 22/viikkoa vuodesta (1-17, 36, 37, 42, 49, 52)
- Vuokrahinnaston optimointi sesonkien ja eri segmenttien mukaan
- Oma käyttö vaikuttaa tuottoon
- Minimi yöpymisen keston määrittely sesongin mukaan

# Levi Utsuvaara 45m<sup>2</sup> Alustava Asiakasvuokrahinnasto Mökkivuokra.fi

Huippusesonki Joulu ja UV:	<b>2 400 €/viikko</b>
Kevätsesonki(vkot 2, 8-16):	<b>2 200 €/viikko</b>
Viikot 1-7,15-17, 36-37, 42 ja 49:	<b>1 800 €/viikko</b>
Muu aika :	<b>1 400 €/viikko</b>

**Vuokrasesonki 22 viikkoa/vuosi vuokra-arvio 44t€**

- Vuokratuottoarvio 22/viikkoa vuodesta (1-17, 36, 37, 42, 49, 52)
- Vuokrahinnaston optimointi sesonkien ja eri segmenttien mukaan
- Oma käyttö vaikuttaa tuottoon
- Minimi yöpymisen keston määrittely sesongin mukaan





# Ota yhteyttä

**Mikko Prusi**  
Liiketoimintajohtaja

[mikko@mokkivuokra.fi](mailto:mikko@mokkivuokra.fi)  
045 151 8550

[www.mökkivuokra.fi](http://www.mökkivuokra.fi)

